

Số: 03/TB-BTHCCTHĐ

Ninh Phước, ngày 20 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Nhà máy điện mặt trời Phước Thái 2, tại xã Phước Thái, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 19/01/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước về việc cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 138/QĐ-UBND ngày 19/02/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Trịnh Văn Kha đang sử dụng đất tại xã Phước Thái khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng Nhà máy điện mặt trời Phước Thái 2, tại xã Phước Thái, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận (gọi tắt là Ban thực hiện cưỡng chế).

Ban thực hiện cưỡng chế thông báo và yêu cầu thực hiện một số nội dung sau:

1. Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Trịnh Văn Kha đang sử dụng đất tại xã Phước Thái với tổng diện tích 92.499,3 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác và đất trồng rừng sản xuất, trong đó: Một phần thửa đất số 28, tờ bản đồ địa chính số 34, diện tích 78.445,9m²; thửa đất số 92, tờ bản đồ địa chính số 34, diện tích 301,7m²; một phần thửa đất số 59, tờ bản đồ địa chính số 33, diện tích 13.751,7m².

Thời gian: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 28 tháng 02 năm 2024 đến khi thực hiện xong việc cưỡng chế.

2. Ban Thực hiện cưỡng chế yêu cầu ông Trịnh Văn Kha có mặt đúng thời gian, địa điểm cưỡng chế, thu dọn nhà cửa, vật kiến trúc, tài sản, cây cối, hoa màu (nếu có) ra khỏi phạm vi thửa đất bị cưỡng chế trước thời gian nêu trên.

3. Ủy ban nhân dân xã Phước Thái gửi thông báo này đến ông Trịnh Văn Kha, nếu ông (bà) không nhận thông báo thì lập biên bản có người làm chứng ký

xác nhận theo quy định. Chỉ đạo phát thông báo này trên phương tiện thông tin truyền thanh của xã.

4. Phòng Văn hóa và Thông tin đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

Để thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật, Ban thực hiện cưỡng chế thông báo và yêu cầu ông Trịnh Văn Kha nghiêm chỉnh chấp hành các nội dung thông báo.

Nơi nhận

- UBND tỉnh;
 - Thường trực Huyện ủy;
 - Thường trực HĐND huyện;
 - Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
 - Ban quản lý dự án Điện 2;
 - Công an Huyện;
 - Trung tâm Y tế huyện;
 - Thành viên Ban cưỡng chế;
 - Phòng Văn hóa thông tin;
 - UBND xã Phước Thái;
 - UBND xã An Hải (phối hợp)
 - Ông Trịnh Văn Kha;
 - Lưu: VT. PTNMT
- } (Báo cáo)

TRƯỞNG BAN



PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Đàng Năng Tom